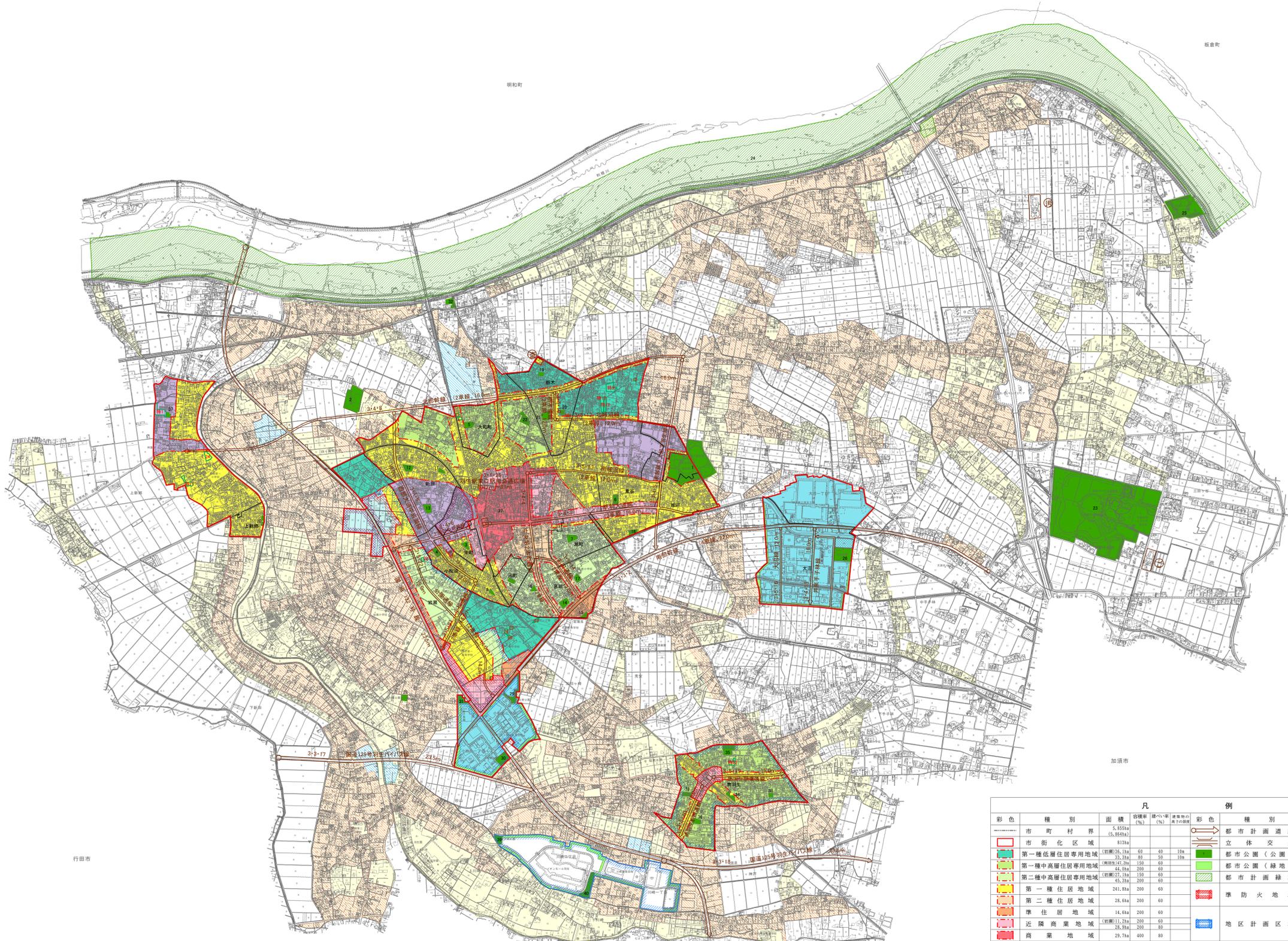


羽生市 都市計画図

令和六年三月



凡		例	
彩色	種別	面積	備考
[Red outline]	市町村界	5,855ha (5,864ha)	
[Red outline]	市街化区域	812ha	
[Green]	第一種低層住居専用地域	(容積率)35.3ha	60 40 10m
[Yellow]	第一種中高層住居専用地域	(容積率)247.2ha	150 60 10m
[Orange]	第二種中高層住居専用地域	(容積率)27.3ha	150 60
[Light Green]	第一種住居地域	241.8ha	200 60
[Light Orange]	第二種住居地域	28.6ha	200 60
[Light Yellow]	準住居地域	14.6ha	200 60
[Light Blue]	近隣商業地域	(容積率)11.2ha	200 60
[Light Green]	商業地域	29.7ha	400 80
[Light Blue]	準工業地域	77.8ha	200 60
[Light Blue]	工業地域	(容積率)1.3ha	200 50
[Light Blue]	工業専用地域	(容積率)1.9ha	200 60
[Light Blue]	工業調整区域	(容積率)37.2ha	200 50
[Light Blue]	工業調整区域	(容積率)89.4ha	200 50
[Light Blue]	市街化調整区域	5,642ha	
[Light Blue]	都市計画法第34条第1号指定区域 (市街化調整区域)	1,044ha	
[Light Blue]	都市計画法第34条第2号指定区域 (市街化調整区域)	10ha	
[Light Blue]	都市計画法第34条第2号指定区域 (市街化調整区域)	2,605ha	
[Red outline]	都市計画道路		
[Red outline]	立体交差		
[Green]	都市公園(公園)		
[Green]	都市公園(緑地)		
[Green]	都市計画緑地	428.4ha	
[Red outline]	準防火地域	35.6ha	(容積率)14.3ha (容積率)15.5ha (容積率)17.5ha
[Blue]	地区計画区域	63.3ha	(容積率)16.3ha (容積率)16.3ha (容積率)16.3ha
[Green]	生産緑地地区	49.5ha	(容積率)16.3ha (容積率)16.3ha
[Red outline]	ごみ焼却場		
[Red outline]	汚物処理場		
[Red outline]	斎場		
[Red outline]	土地区画整理事業区域		

1:15,000 (JIS規格A0出力時)



株式会社アイコンサルトン 調整

羽生市まちづくり政策課