

羽生上岩瀬地区

かみいわせ

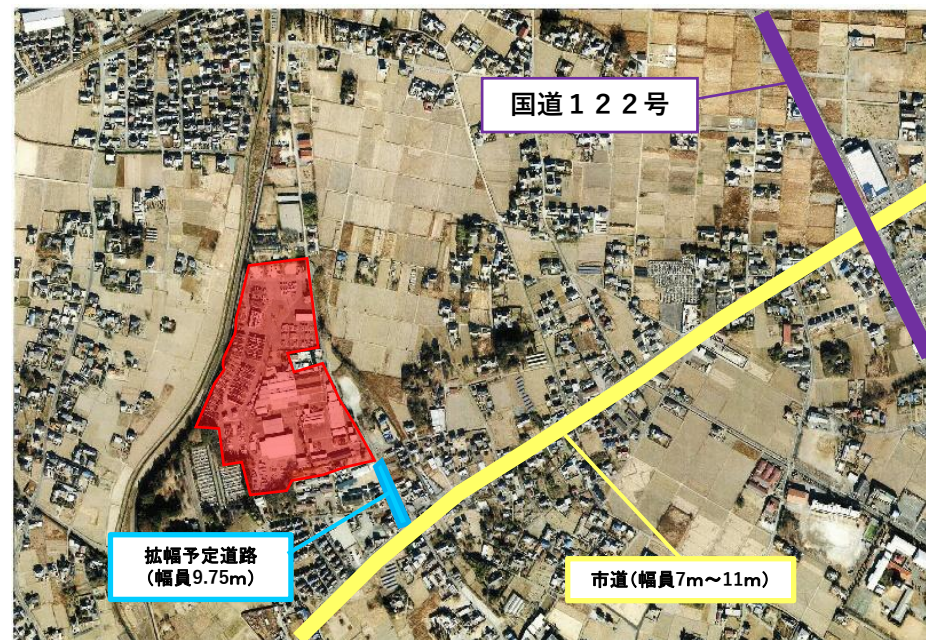
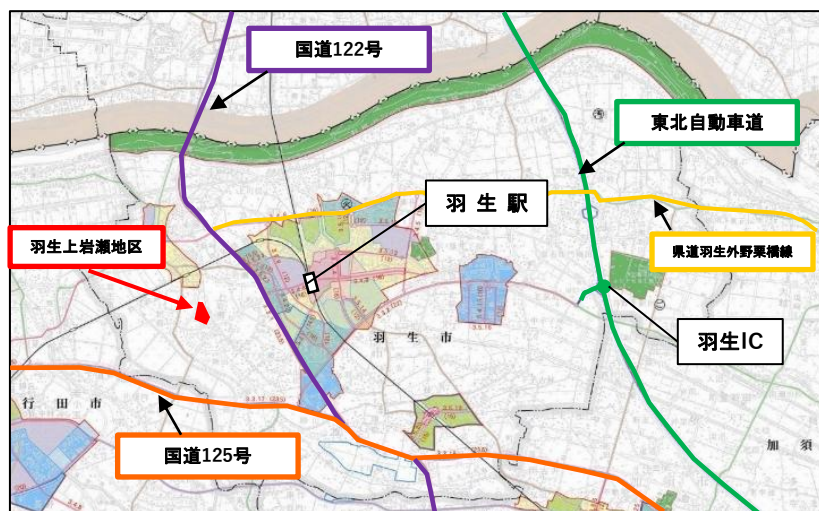
※令和8年9月現在

所在地	羽生市上岩瀬563-1 ほか	区域区分	市街化調整区域
敷地面積	約6.9ha	現況	更地(宅地)(一部倉庫立地済)
上水	あり	電気	使用可能
ガス	都市ガス使用可 (整備に2か年程要する)	排水処理方法	浄化槽処理
近辺の主要道路	市道0137号線道路拡幅事業中(整備延長約150m)(幅員9.75mに拡幅) 東北自動車道 羽生インターチェンジから約8.0km		
特記事項	土地の一部が土壌汚染対策法における形質変更時要届出区域 一部倉庫利用中のため、使用開始時期は要相談		

羽生市でアクセス
道路整備計画中です！

浸水リスクが低く、防災面
で優位性のあるエリアです！

東北自動車道 羽生インターチェンジをはじめ、
国道、県道などの交通ネットワークが充実😊



詳しくは、羽生市 企業誘致推進課までお問合せください！
電話番号：048-561-1121（内線272） メール：kigyo@city.hanyu.lg.jp