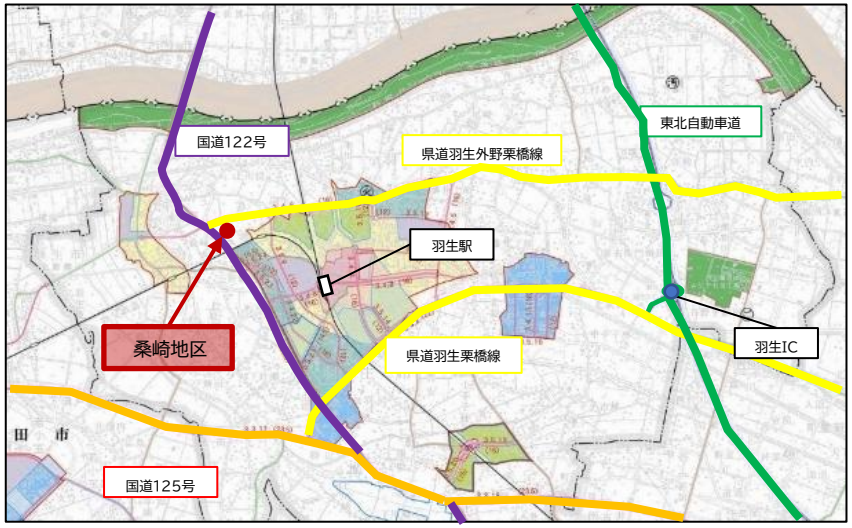
※令和8年11月現在

羽生桑崎地区

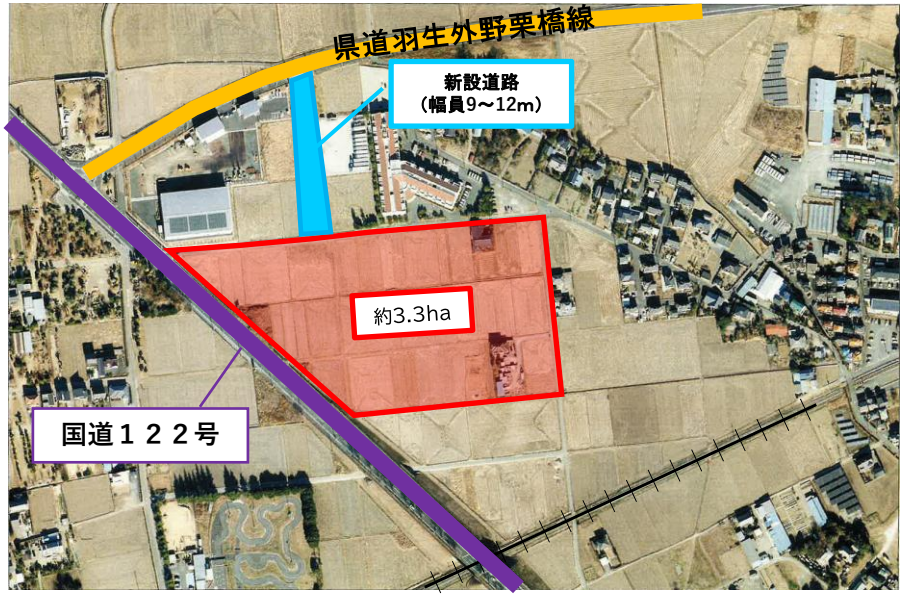
所在地	羽生市桑崎123番ほか
区域区分	市街化調整区域
面積	約3.3ha ※区画割りの対応可能（例:約1.5haを利用したい等）
現況	更地（農地・宅地） 【開発事業者が造成後、引き渡し予定】
土地の権利状況	土地取りまとめ済（民間事業者）
上水	あり（500㎥/日） ※超過する場合、要協議
電気	2～3メガワット使用可
ガス	都市ガス使用可（整備に2か年程度要する）
排水処理	浄化槽処理
近隣の主要道路	国道122号（幅員23.5m） 県道羽生外野栗橋線（幅員16m） 羽生インターチェンジから約9.0km



東北自動車道　羽生インターチェンジをはじめ、
国道、県道などの交通ネットワークが充実！

立地を希望する事業用地面積については相談可能です！

国道122号及び県道羽生外野栗橋線に隣接しており
交通アクセスに優れたエリアです！



詳しくは、羽生市　企業誘致推進課までお問い合わせください！

電話:048-561-1121（内線272）　メール:kigyo@city.hanyu.lg.jp