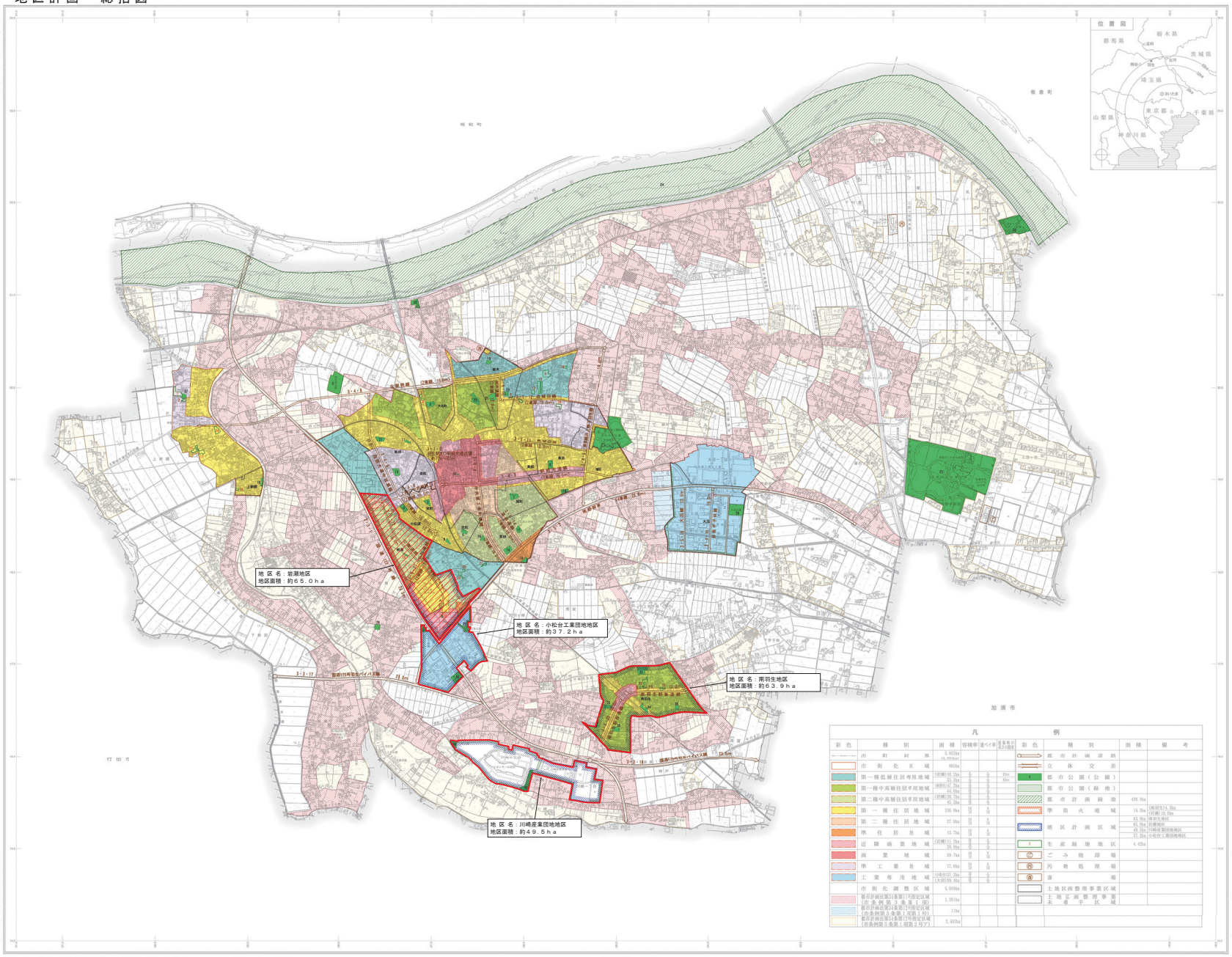
羽生都市計画図

地区計画一総括図

平成二十年三月作成
平成二十八年九月印刷



彩色	種別	面積	容積率	建ぺい率	最高高さ又は最低限度
	市町村界	5,850ha (15,895km²)			
	市街化区域	860ha			
	第一種低層住居専用地域	(計画)65.2ha 33.3ha	5/10 5/10	5/10 5/10	8m 8m
	第一種中高層住居専用地域	(地区)47.3ha 46.6ha	5/10 5/10	5/10 5/10	
	第二種中高層住居専用地域	(計画)35.7ha 65.3ha	5/10 5/10	5/10 5/10	
	第一種住居地域	236.4ha	5/10 6/10	5/10 6/10	
	第二種住居地域	27.8ha	5/10 6/10	5/10 6/10	
	準住居地域	33.7ha	5/10 6/10	5/10 6/10	
	近隣商業地域	(計画)11.3ha 28.9ha	6/10 6/10	8/10 8/10	
	商業地域	29.7ha	6/10 6/10	8/10 8/10	
	準工業地域	77.6ha	6/10 6/10	5/10 5/10	
	工業専用地域	(地区)37.2ha (大区)93.3ha	6/10 6/10	5/10 5/10	
	市街化調整区域	5,050ha			
	都市計画法第34条第11号指定区域（市条例第３条第１項）	1,391ha			
	都市計画法第34条第12号指定区域（市条例第５条第１項第１号）	11ha			
	都市計画法第34条第12号指定区域（市条例第５条第１項第２号ア）	2,107ha			

彩色	種別	面積	備考
	都市計画道路		
	立体交差		
1	都市公園（公園）		
	都市公園（緑地）		
	都市計画緑地	438.0ha	
	準防火地域	14.3ha	(南部)3.3ha (計画)11.0ha
	地区計画区域	83.9ha 65.0ha 65.2ha 37.2ha	神明北地区 岩瀬地区 川崎産業団地地区 小松台工業団地地区
1	生産緑地地区	4.42ha	
	ごみ焼却場		
	汚物処理場		
	斎場		
	土地区画整理事業区域		
	土地区画整理事業未着手区域		

この地図は、平成23年3月作成　羽生市1：2,500地形図を縮小編集したものである

座標系　第Ⅸ系
等高線間隔　10m

1：15,000

北海道地図株式会社調製

羽生市