

7 建設・住宅

1 道路状況

(国道・県道:令和5年4月1日現在)

(高速道路・市道:令和7年3月31日現在)

種別	路線数	実延長(m)	舗装延長(m)	道路部面積(m ²)	舗装率(%)
総数	3,097	890,775	595,356	4,870,098	66.84
高速道路	1	4,690	4,690	242,853	100.00
国道	2	11,945	11,945	271,225	100.00
県道	13	36,901	36,901	489,285	100.00
市道	3,081	837,239	541,820	3,866,735	64.72

資料:建設課、行田県土整備事務所、東日本高速道路(株)関東支社加須管理事務所

2 市道の状況

(令和7年3月31日現在)

区分	路線数	延長(m)							面積(m ²)		
		改良済			未改良				道路敷	道路部	車道
		5.5m以上	5.5m未満	計	5.5m以上	5.4~3.5m	3.5m未満	計			
総数	3,081	103,280	301,300	404,580	4,043	27,979	400,637	432,659	4,018,918	3,866,735	2,813,364
1級	38	37,961	18,145	56,106	683	1,502	2,141	4,326	579,975	570,976	381,737
2級	43	21,467	25,293	46,760	1,487	3,771	5,643	10,901	408,209	394,069	302,841
その他	3,600	43,852	257,862	301,714	1,873	22,706	392,853	417,434	3,030,734	2,901,690	2,128,786

資料:建設課

3 宅地開発の状況

【単位:m²】

(各年度中)

年度	総数		法第29条				法第43条	
	件数	面積	市街化区域		市街化調整区域		件数	面積
			件数	面積	件数	面積		
2	102	266,788	11	84,756	91	182,032	4	1,769
3	89	152,402	14	17,172	75	135,230	9	8,283
4	111	272,249	7	7,681	104	264,568	7	2,926
5	77	142,516	8	8,416	69	134,100	8	9,907
6	75	177,133	6	65,684	69	111,449	4	8,321

資料:まちづくり政策課

4 利用関係別・種類別着工新設住宅の状況

【単位：戸】

(各年中)

年次	総数	利用関係別				種類別		
		持家	貸家	給与住宅	分譲住宅	専用住宅	併用住宅	その他の住宅
2	305	159	62	-	84	302	3	-
3	254	138	46	1	69	252	2	-
4	437	205	114	-	118	437	-	-
5	374	180	71	-	123	373	1	-
6	322	162	49	1	110	319	3	-

資料：埼玉県統計年鑑

5 着工建築物用途別床面積の状況

【単位：㎡】

(各年中)

年次	全建築物計	居住専用住宅	居住専用準住宅	居住産業併用建築物	農林水産業	鉱業、建設業	製造業	電気・ガス・熱供給・水道業	情報通信業
27	101,157	37,377	-	871	153	-	18,856	-	-
28	83,928	40,921	669	118	651	32	3,698	-	-
29	62,644	33,481	-	316	61	-	11,087	328	-
30	77,987	36,946	-	696	439	2,681	25,616	-	-
元	83,169	32,356	257	240	309	-	22,230	326	-

年次	運輸業	卸売・小売業	金融・保険業	不動産業	飲食店、宿泊業	医療、福祉	教育、学習支援業	その他のサービス業	公務	他に分類されない
27	38,849	4,011	-	-	427	55	357	201	-	-
28	-	560	630	-	169	35,274	278	558	134	236
29	7,961	200	-	-	-	8,668	-	478	64	-
30	124	7,437	-	42	193	2,816	-	997	-	-
元	22,335	631	290	-	429	1,678	205	1,641	159	83

※ 令和2年から市区町村別数値は公表されていない。

資料：埼玉県統計年鑑

6 公営住宅の状況

(令和7年3月31日現在)

区分	団地名	住宅構造	戸数	建設年度	入居戸数
市営住宅	旭町団地	簡耐	16	昭和46・47	12
	宮田団地	中耐	24	昭和52	23
	南羽生団地	〃	24	昭和56	16
	利根ヒルズこすか	中耐	36	平成 8	32
県営住宅	羽生城沼住宅	中耐	120	昭和53・54	74
	羽生桑崎住宅	〃	36	昭和57	23
	羽生北袋住宅	〃	90	昭和56・57・58	40
	羽生須影住宅	〃	115	平成 6・7	94

※ 須影団地は、令和5年度に用途廃止につき、項目削除。

資料：まちづくり政策課・埼玉県住宅供給公社熊谷支所

7 建築確認申請の推移

【単位：㎡】

(各年度中)

年度	総数		専用住宅		併用住宅		倉庫		工場		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
2	315	132,765.9	247	28,070.1	0	0.0	9	86,972.3	5	1,993.4	54	15,730.1
3	371	66,605.5	323	36,494.3	0	0.0	8	9,637.0	2	1,868.9	38	18,605.4
4	323	97,738.8	281	32,068.2	2	345.7	4	35,640.1	6	20,706.2	30	8,978.6
5	306	105,354.9	255	28,383.6	0	0.0	10	63,299.7	5	4,429.0	36	9,242.6
6	291	73,310.4	238	26,264.1	0	0.0	9	11,033.9	5	26,091.1	39	9,921.2

資料：まちづくり政策課

8 用途別建築物の推移

(1) 木造

【単位：㎡】

(各年1月1日現在)

用途別	5		6		7	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	27,904	2,606,166	27,983	2,629,342	27,960	2,639,640
一般専用住宅	18,882	2,008,927	19,062	2,033,330	19,131	2,044,714
共同住宅・寄宿舎	581	121,881	588	124,281	582	127,039
併用住宅	1,295	148,592	1,280	146,946	1,270	145,761
旅館・料亭・ホテル	34	2,786	33	2,635	34	2,817
銀行・事務所・店舗	382	33,401	379	33,414	377	33,384
劇場・病院	28	6,110	28	6,110	29	6,293
工場・倉庫	503	51,630	500	52,701	498	52,560
土蔵	35	2,187	32	1,485	32	1,485
附属家等	6,164	230,652	6,081	228,440	6,007	225,587

(2) 非木造

【単位：㎡】

(各年1月1日現在)

用途別	5		6		7	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総数	6,905	2,063,366	6,946	2,095,587	6,971	2,128,589
事務所・店舗・百貨店	481	321,283	485	323,492	488	324,349
住宅・アパート	2,527	389,080	2,548	392,961	2,559	394,234
病院・ホテル	29	67,853	29	67,853	30	72,315
工場・倉庫・市場	1,679	1,154,311	1,709	1,181,389	1,742	1,208,593
その他	2,189	130,839	2,175	129,892	2,152	129,098

資料：税務課「概要調書」

9 住宅の所有関係別状況

(令和2年10月1日現在)

住居の種類	世帯数(世帯)	世帯人員(人)	1世帯当り 人員(人)
一般世帯	21,094	51,179	2.43
住宅に住む一般世帯	20,773	50,799	2.45
主世帯	20,583	50,475	2.45
持ち家	16,074	43,324	2.70
公営・都市機構 公社の借家	319	698	2.19
民営の借家	3,719	5,780	1.55
給与住宅	471	673	1.43
間借り	190	324	1.71
住宅以外に住む一般世帯	321	380	1.18

資料:国勢調査

10 住宅の建て方関係の状況

(令和2年10月1日現在)

住宅の建て方	世帯数(世帯)	世帯人員(人)	65歳以上 親族人員	1世帯当り 人員(人)
総数	20,773	50,799	24,306	2.45
一戸建て	16,649	44,516	23,630	2.67
長屋建て	182	294	93	1.62
共同住宅	3,932	5,973	574	1.52
建物全体の階数				
1・2階建て	3,328	4,821	315	1.45
3～5階建て	560	1,067	243	1.91
6階以上	44	85	16	1.93
(再掲)				
世帯が住んでいる階				
1・2階建て	3,619	5,354	441	1.48
3～5階建て	292	578	125	1.98
6階以上	21	41	8	1.95
その他	10	16	9	1.60

資料:国勢調査

11 制度融資別の推移

【単位:千円】

(各年度中)

内訳 年度	小口融資実績				代位弁済	
	件数	実行額	総件数	総融資残高	件数	支出額
2	0	0	3	10,773	0	0
3	0	0	2	7,188	0	0
4	0	0	2	7,056	0	0
5	0	0	2	6,884	0	0
6	0	0	2	6,690	0	0

資料:商工課